

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.06.2025, поступившего на рассмотрение 24.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737			
Кадастровый номер:	16:05:010707:501		
Номер кадастрового квартала:	16:05:010707		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.06.2025		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, муниципальное образование "поселок городского типа Алексеевское" п.г.т. Алексеевское, ул. Ленина, земельный участок 93, корпус 1
Площадь:	22 +/- 2
Кадастровая стоимость, руб.:	10125.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:05:010707:500
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Добрецов Олег Павлович, № 0370, в Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья, СНИЛС 116-912-855 64, договор на выполнение кадастровых работ от 27.06.2025 № 25/51-ЮФ, дата завершения кадастровых работ: 02.06.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10		
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737					
Кадастровый номер:		16:05:010707:501			
<p>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:</p> <p>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:</p> <p>Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:</p> <p>Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:</p> <p>Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:</p> <p>Условный номер земельного участка:</p> <p>Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:</p> <p>Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:</p>					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					
данные отсутствуют					



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛАЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737			
Кадастровый номер:	16:05:010707:501		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Палата имущественных и земельных отношений Алексеевского муниципального района Республики Татарстан уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.06.2025; реквизиты документа-основания: решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 27.06.2013 № 19/к; решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 29.01.2010 № 19; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878; о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ; об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Алексеевского, Спасского (частично), Чистопольского (частично) муниципальных районов Республики Татарстан от 05.11.2014 № 2401-р; доверенность от 01.07.2014 № 01/04/04-400д; письмо от 25.11.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 11.11.2014 № 11-0/46515 выдан: Управление Росреестра по РТ Госфонд; распоряжение от 05.11.2014 № 2401 р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений РТ; учредительная документация от 25.11.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 7

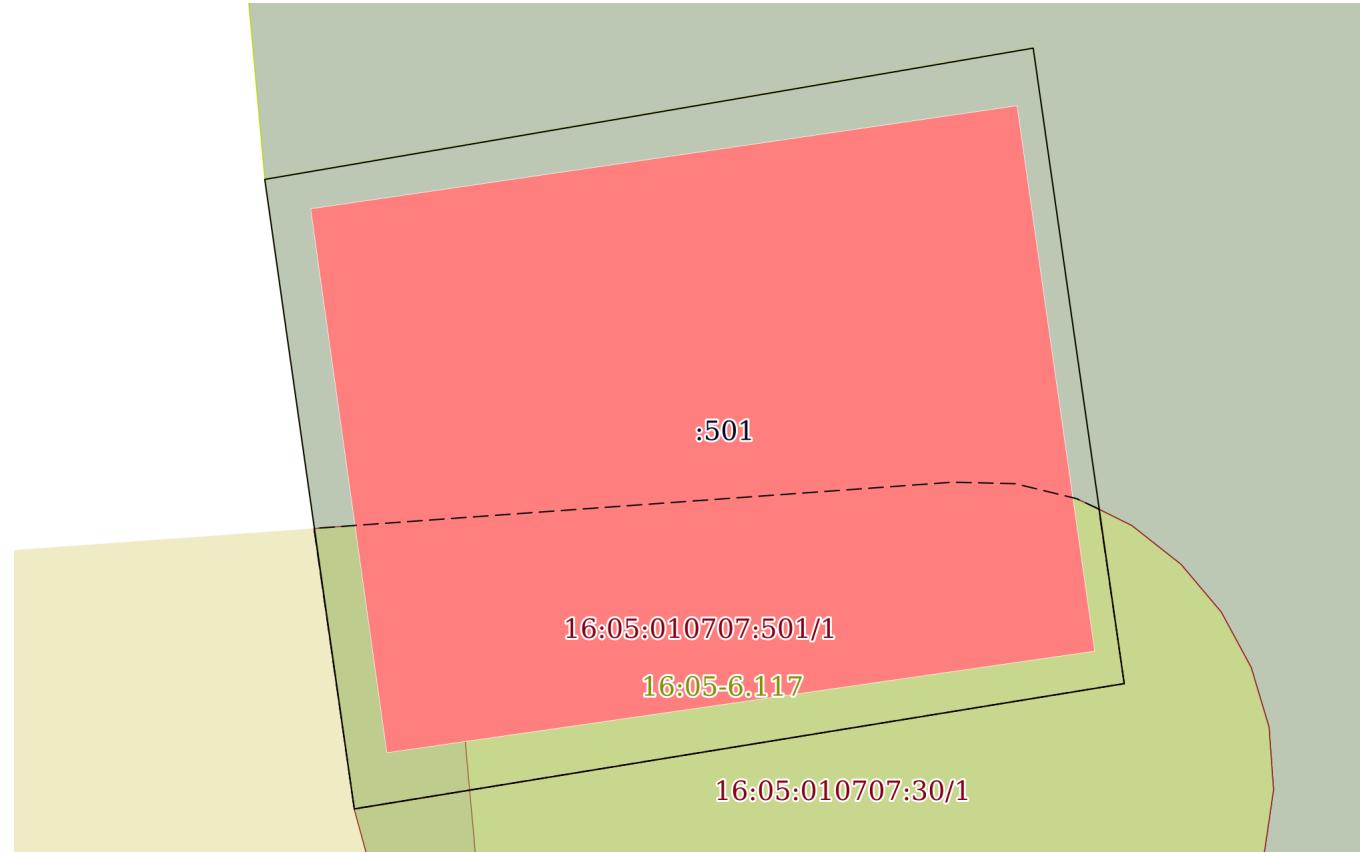
Всего листов выписки: 10

24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737

Кадастровый номер:

16:05:010707:501

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737			
Кадастровый номер:	16:05:010707:501		

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	80°18.2`	5.22	данные отсутствуют	16:05:010707:30	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	171°51.1`	4.3	данные отсутствуют	16:05:010707:30	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	260°45.2`	5.23	данные отсутствуют	16:05:010707:30	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	351°54.5`	4.26	данные отсутствуют	16:05:010707:30	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737			
Кадастровый номер:		16:05:010707:501	

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	422598.49	1369381.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	422599.37	1369386.76	Закрепление отсутствует	0.1
3	422595.11	1369387.37	Закрепление отсутствует	0.1
4	422594.27	1369382.21	Закрепление отсутствует	0.1
1	422598.49	1369381.61	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 10

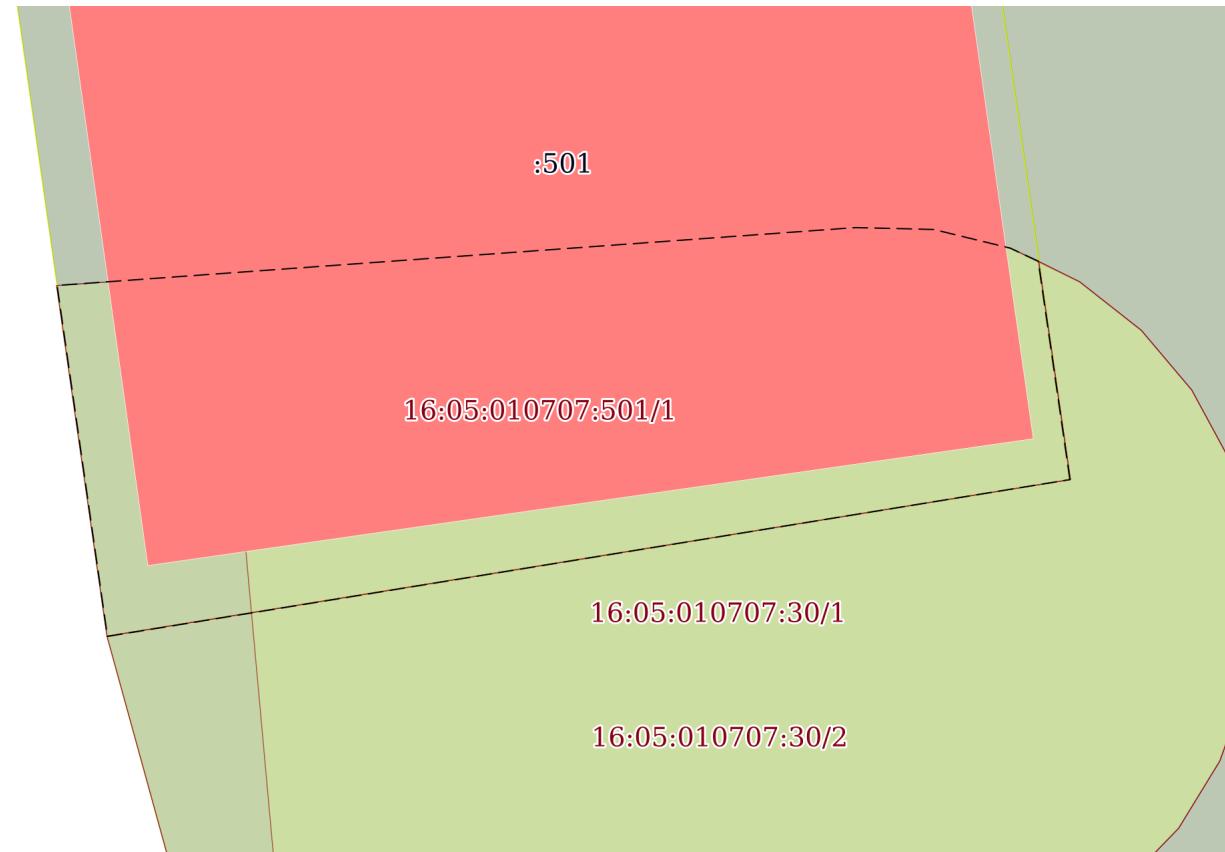
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737

Кадастровый номер:

16:05:010707:501

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 16:05:010707:501/1



Масштаб 1:40

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737			
Кадастровый номер:		16:05:010707:501	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:05:010707:501/1	9	16:05-6.117	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 27.06.2013 № 19/к; решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 29.01.2010 № 19; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878; о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ; об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Алексеевского, Спасского (частично), Чистопольского (частично) муниципальных районов Республики Татарстан от 05.11.2014 № 2401-р; доверенность от 01.07.2014 № 01/04/04-400д; письмо от 25.11.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенности от 25.11.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 11.11.2014 № 11-0/46515 выдан: Управление Росреестра по РТ Госфонд; распоряжение от 05.11.2014 № 2401 р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений РТ; учредительная документация от 25.11.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенным на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устраниению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737			
Кадастровый номер:	16:05:010707:501		
	<p>более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев ,включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Регистровый номер границы: 16:05-6.117; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительных сетей (газопровод инв. №53461); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1</p>		

 <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <span style="margin-right: 10px;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</span> <span>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</span> </div> <div style="font-size: small; margin-top: 5px;">         Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50          Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ          РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025       </div>		ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  инициалы, фамилия
--	--	--

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости								
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10				
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128376737								
Кадастровый номер:	16:05:010707:501							
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка								
Учетный номер части: 16:05:010707:501/1								
Система координат								
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y						
1	2	3	4	5				
1	422595.11	1369387.37	-	-				
2	422594.27	1369382.21	-	-				
3	422596.15	1369381.94	-	-				
4	422596.46	1369386.22	-	-				
5	422596.45	1369386.64	-	-				
6	422596.35	1369387.05	-	-				
7	422596.28	1369387.2	-	-				
1	422595.11	1369387.37	-	-				



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------